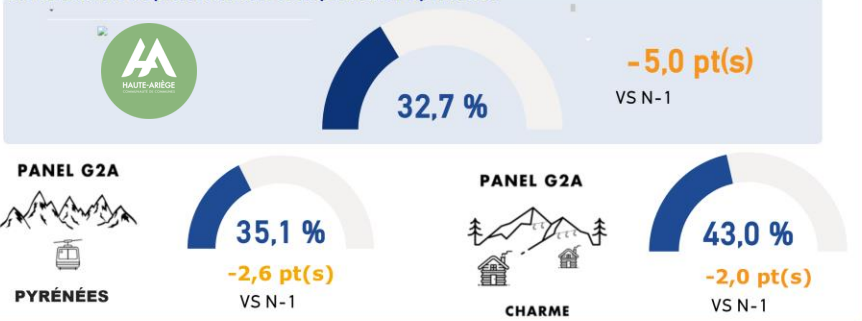


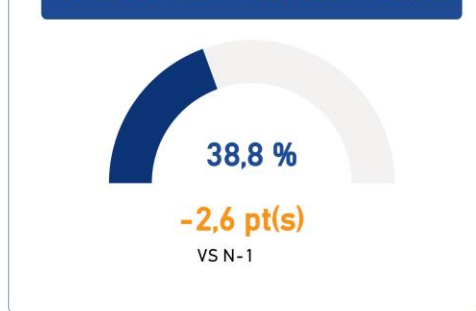


TAUX D'OCCUPATION DE LA SAISON À DATE

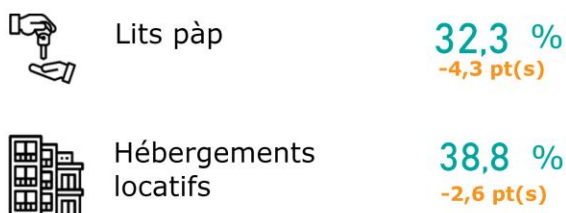
lits marchands de professionnels et de particulier à particulier



FOCUS SECTEUR PROFESSIONNEL



DÉTAIL PAR TYPE D'HÉBERGEMENT



TAUX D'OCCUPATION DE LA SAISON A DATE - VUE SUR LA SAISON



HIVER 2023-2024



L'AGENCE
DES
PYRÉNÉES

05/01/2024

BILAN VACANCES DE NOËL ET DU JOUR DE L'AN



AIDE À LA LECTURE

2022-2023

	FR	GB	NL	BE
N°51				
7/12 au 23/12				
N°52				
4/12 au 30/12				
N°1				
1/12 au 06/01				

2023-2024

	FR	GB	NL	BE
N°51				
16/12 au 22/12				
N°52				
23/12 au 29/12				
N°1				
30/12 au 05/01				

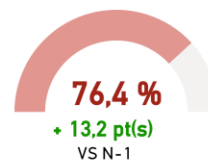
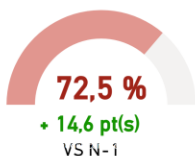
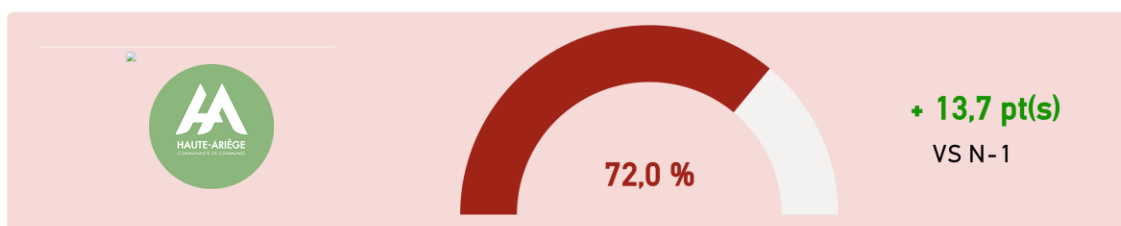
Méthodologie de comparaison

Pour cette saison, les congés français et internationaux retrouvent une configuration classique sur deux semaines.

Le taux d'occupation moyen des deux semaines de la période de cette année est donc comparé à la moyenne des trois semaines de vacances de l'année dernière (incluant la semaine des congés internationaux).

Pour les comparaisons par semaine, la première semaine des vacances françaises de cette année est comparée à la première semaine des vacances scolaires françaises de l'année dernière, et la même méthodologie est appliquée à la deuxième semaine.

TAUX D'OCCUPATION - VACANCES DE NOËL



TAUX D'OCCUPATION - DÉTAIL PAR SEMAINE

Du 23 au 29 décembre 2023



Du 30 décembre 2023 au 5 janvier 2024



HIVER 2023-2024



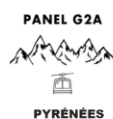
L'AGENCE
DES
PYRÉNÉES

05/01/2024
CHIFFRES-CLÉS DE LA SAISON



ÉVOLUTION DES RÉSERVATIONS EN 15 JOURS

+ 2,3 pt(s)
VS J-15



+ 2,9 pt(s)
VS J-15

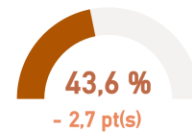
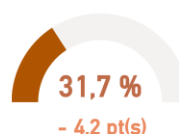


+ 2,6 pt(s)
VS J-15

TAUX D'OCCUPATION - INTERVACANCES DE JANVIER



- 8,1 pt(s)
VS N-1



Moyenne des 5 semaines de la période, comparée à la moyenne des 4 semaines de l'année dernière

TAUX D'OCCUPATION - DÉTAIL PAR SEMAINE

Du 6 au 12 janvier 2024

29,4 %

-16,1 pt(s)

Du 13 au 19 janvier 2024

30,8 %

-5,3 pt(s)

Du 20 au 26 janvier 2024

34,8 %

-5,7 pt(s)

Du 27 janvier au 2 février 2024

33,4 %

-7,0 pt(s)

Du 3 au 9 février 2024

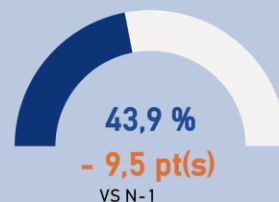
34,2 %

-5,0 pt(s)

Cette semaine était comprise dans les vacances scolaires en 2023.

ET POUR LA SUITE...

VACANCES D'HIVER



MÉTHODOLOGIE

Période d'enquête du 02/12/2023 au 05/04/2024

Date de mise à jour de la Plateforme G2A : 03/01/2024



Analyse de 7 077
de lits professionnels et pâp
dont les données sont transmises en temps
réel (lits en passerelle)

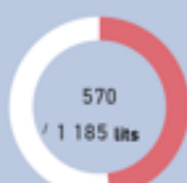
Représentant
72 % des lits marchands (pro et
pâp de la destination)

Particulier à
particulier

Résidences de
Tourisme

Villages
vacances

Hôtels





ANALYSE DU MARCHÉ

Alors que la deuxième semaine des vacances de Noël et du Jour de l'An touche à sa fin, l'activité bat son plein dans les stations de montagne des Pyrénées malgré le peu de neige dans certaines destinations. Le retour à une configuration classique de cette première période de vacances sur les deux mêmes semaines pour le marché français et les principaux marchés étrangers a engendré cette année une concentration de la fréquentation. Le taux d'occupation moyen sur les deux semaines atteint ainsi 72,5%, soit une hausse de +14,6pts par rapport à la moyenne des trois semaines de congés de l'année dernière. Sur l'ensemble de la saison, du 02 décembre au 05 avril, le panel pyrénéen affiche désormais un taux d'occupation de 35,1%, en légère baisse (-2,6pts) par rapport à l'année dernière à la même date. Si l'ensemble des hébergements professionnels sont stables ou en avance cet hiver, nous ne pouvons pas en dire autant pour le secteur du particulier à particulier en retard de 3,9 pts à date sur la saison. Pour mémoire, l'accroissement de l'offre de biens mis en marché sur le secteur Pâp peut toutefois engendrer une baisse du niveau d'occupation mais une stabilité, voire une progression du nombre de nuitées Pâp.

POUR VOTRE DESTINATION

A l'issue des fêtes de fin d'année, la destination des Pyrénées Ariégeoises enregistre un taux d'occupation prévisionnel de 32,7% sur l'ensemble de la saison, soit du 02 décembre 2023 au 05 avril 2024. Tout comme le Panel Pyrénées, la destination est en retard de 5,0 pts par rapport à l'année dernière. En effet, les touristes attendent le retour de la neige pour profiter pleinement du domaine skiable.

Les vacances de Noël et du Jour de l'An, concentrées cette année sur 2 semaines, se soldent par une avance de 13,7 pts et un taux d'occupation moyen de 72,0%. La semaine de Noël – comparée à celle du 16.12.22 – marque une belle progression de 26,7 pts et vient rééquilibrer la baisse de la semaine du Nouvel-An (-9,5 pts).

LES INFOS CLES SUR VOTRE TERRITOIRE

Le secteur du particulier à particulier, qui représente près de la moitié des lits marchands disponibles sur la destination, affiche à date un taux d'occupation moyen de 32,3% sur l'ensemble de la saison. Cette fréquentation est en retrait de 4,3 pts vs N-1, cependant le nombre d'offres disponibles sur la destination est en hausse cet hiver, diluant ainsi les performances du secteur.

Les vacances d'hiver s'annoncent en recul de 9,5 pts vs N-1 avec une occupation moyenne à date de 43,9%. La météo aura donc un rôle primordial pour l'activité et le succès de cette période déterminante pour la destination.

MON CONTACT G2A

CLEMENT BERTHOUT

☎ 0661909131

✉ clement.berthout@g2a-consulting.fr

